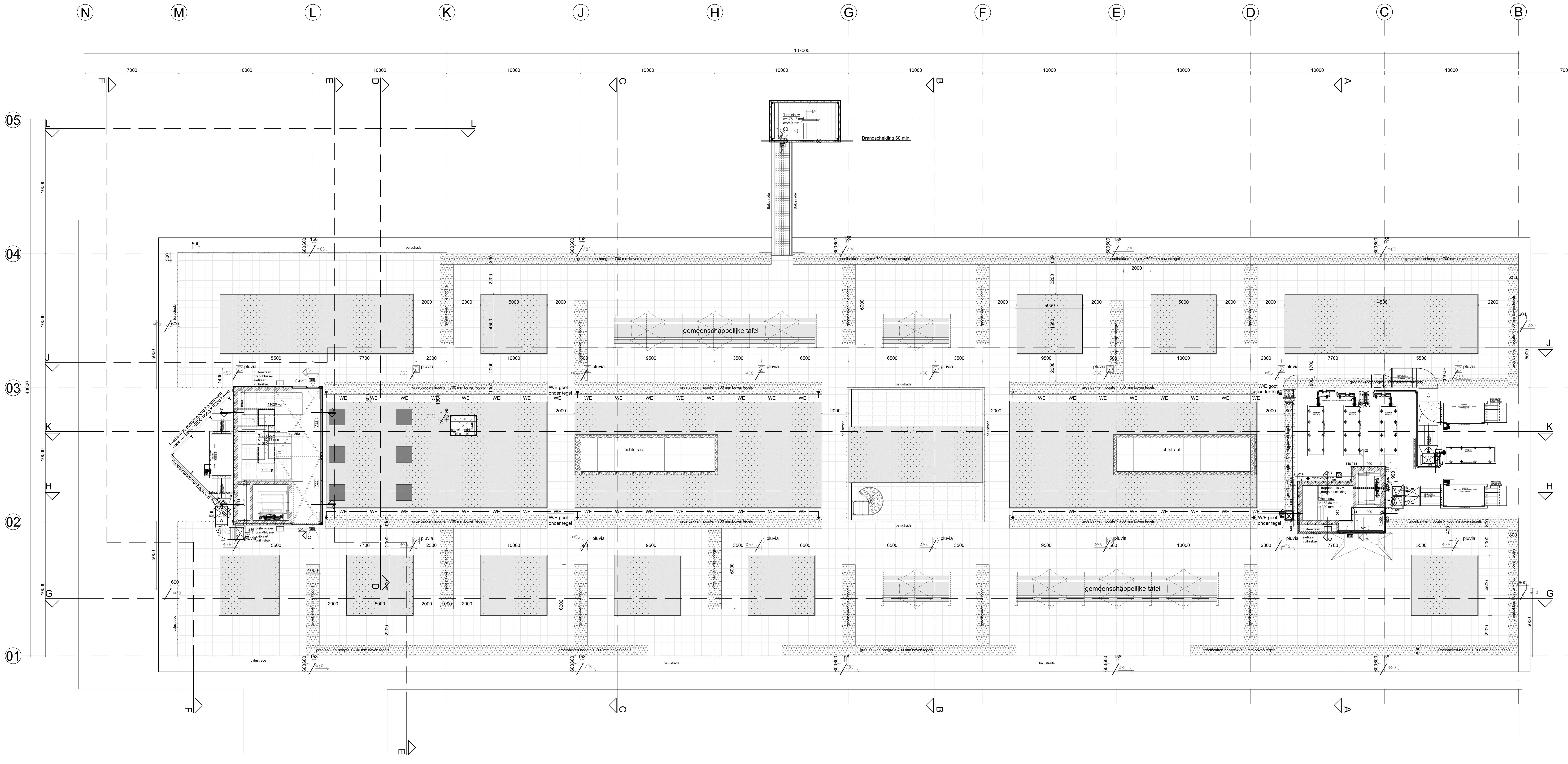


Dak - kantoor warehouse
Roof - office warehouse
10635 +P (b.k. broodjes vloer)

sedumdak: 80 kg/m2
tegels: 100 kg/m2

Renvooi bouwkundig

Bouwkundige omschrijving:

fundatiepalen	:	bestaande fundatiepalen handhaven
fundering	:	bestaande fundering handhaven
kruipuimte	:	bestaande kruipruimte handhaven langssloopIijn dichtzetten met prefab geïsoleerd prefab betonpaneel
draagconstructie bestaand	:	prefab betonnen schijven en balken van constructiebeton
draagconstructie	:	staalconstructie eventueel in kleur afgelakt v.v. epoxycoating, geheel volgens tekeningen en berekeningen constructeur
begane grondvloer	:	bestaande vloer handhaven, waar nodig voorzien van isolatie en afwerklaag.
plint	:	metselwerk plint, spouw vullen met isolatie keimen in RAL 7016 antraciet tot 1200 mm
plint	:	gewapende betonelementen v.v. geïsoleerde kern
gevelconstructie	:	buitenspouwblad schoonwerk baksteen, luchtspouw v.v. isolatie, binnenspouwblad kalkzandsteen
gevelconstructie	:	sandwichpanelen middels omega profielen bevestigd aan achterconstructie.
buitenkozijnen	:	aluminium kozijnen, puien en deuren in kleur te moffelen, gecertificeerde borgklasse volgens bestek, profielen in geïsoleerde uitvoering, alle beglazing in geïsoleerde uitvoering, glasdikte conform NEN 2608 en NEN 3567
vluchtdeuren	:	deuren welke zijn aangemerkt als vluchtdeur v.v. paniekbeslag en deurdranger
beglazing	:	thermisch isolerende beglazing volgens bestek
waterslagen	:	aluminium v.v. druipranden, kopschotjes en opstanden in kleur gemoffeld
waterslagen	:	stalen zetwerk v.v. druipranden, kopschotjes en opstanden, kleurbewerking volgens bestek
panelen beglasde gevel	:	staalpanelen v.v. isolatie
verdiepingsvloer	:	staalplaat-beton vloer v.v. afwerklaag dikte en wapening volgens tekeningen en berekeningen constructeur, vlakheid volgens NEN 2741
verdiepingsvloer	:	bestaande vloer handhaven
trappen	:	stalen trapbomen met tededragers, traptreden vlgs afwerkstaat, dimensionering profielen en verbindingen volgens tekeningen en berekeningen constructeur
vluchttrappen	:	stalen trapbomen met stalen roostertreden, dimensionering profielen en verbindingen volgens tekeningen en berekeningen constructeur
dakvloer	:	bestaande dak met daarop verzinkt stalen damwandprofielplaat volgens nadere berekeningen en legplan
dakisolatie	:	isolatieplaat met hoge drukvastheid, mechanisch bevestigd aan dakplaten. dakisolatie gecacheerd en vlamdovend gemodificeerd
dakbedekking	:	2-laagse gemodificeerde APP dakbedekking, ballasten met schoon grind of tegels (extra ballasten t.p.v. de randen en hoeken), vlieg-vuurbestendig volgens NEN 6063 en NEN-EN 1187-1
lichtstraat	:	dubbelwandige polycarbonaat in aluminium draagprofiel, brandklasse 2 volgens NEN 6063 en NEN-EN 1187-1
lichtkoepel	:	dubbelwandige polycarbonaat in aluminium draagprofiel, brandklasse 2 volgens NEN 6063 en NEN-EN 1187-1

Renvooi brandveiligheidsvoorschriften

Brandweer omschrijving:

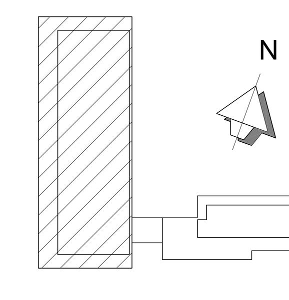
noodverlichting	:	het gehele gebouw v.v. noodverlichting volgens nadere omschrijving, lichtsterkte gemeten op de vloer min. 1 lux, gedurende 60 minuten e.e.a. conform NEN-EN 1838
vluchtweg indicatie	:	decentraal werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparante plaat kleur groen met in wit de pictogrammen geheel conform NEN 3011, NEN 3225 en NEN 6088
vluchtwegen	:	Conform tekening GT_BB02
nooduitgang	:	de deuren welke zijn aangemerkt als nooduitgang hebben een minimale vrije doorgang van 850mm en zullen van binnenuit te openen zijn zonder gebruikmaking van losse voorwerpen
slanghaspels	:	aanbrengen conform NEN-EN 671-1, o.v.v. slangdiameter en slanglengte, minimale waterlevering kantoor 24 l/min., magazijn 42 l/min.; wanneer wandslanghaspels worden ondergebracht in kasten e.e.a. conform NEN-EN 671-1 en voorzien van een markering conform NEN 3011. t.p.v. parkeergarage voorzien van vorstbeveiliging
sprinklerinstallatie	:	het gehele gebouw is voorzien van een gecertificeerd automatische sprinklerinstallatie, volgens sprinklerinstallaties
drogeblusleiding	:	aanvalstrappenhuis (nabij Urban Farming) voorzien van drogeblusleiding en stortskoppeling conform eisen gesteld door plaatselijke brandweer
afwerkmaterialen	:	maximaal brandvoortplanting en vlamuitbreiding klasse 3 volgens NEN 6065, maximaal rookdichtheid 10 m-I, volgens NEN 6066 T.p.v. vluchtwegen gelden maximale vlamuitbreiding en rookdichtheid conform artikel 2.126 uit het bouwbesluit
brandmeldinstallatie	:	een complete brandmeldinstallatie conform NEN 2535 nog op te stellen PVE
ontruimings-alarminstallatie	:	een complete ontruimingsalarminstallatie e.e.a. volgens de uitgave "Nederlandse Vereniging voor Brandweerzorg en Rampenbestrijding" e.e.a. volgens NEN 2575. Volgens rapportage met kenmerk NVA1096BA52-001
geografisch tableau	:	aanbrengen nabij hoofdingang v.v. sprinklergroepenaanduiding
sleutelkluis en toegang terrein	:	het aanbrengen van een sleutelkluis alsmede de toegang tot (gedeelten van) het terrein zal geschieden in overleg met de plaatselijke brandweer
brandrolluiken en brw. o.h.deuren	:	brandrolluiken, schuifdeuren en brandwerende overheaddeuren min. 60 minuten brandwerend volgens NEN-EN 1634 tenzij anders aangegeven
brandloopdeuren	:	de brandloopdeuren min. 60 minuten brandwerend uitvoeren volgens NEN-EN 1634 tenzij anders aangegeven, deur zelfsluitend uitvoeren
compartimentering middels brandmuren	:	brandcompartimentering middels volledig gescheiden staalconstructie v.v. cellenbeton elementen, 60 minuten brandwerend tenzij anders aangegeven, volgens NEN 6068,
doorvoeringen	:	doorvoeringen door compartimenteringswanden en verdiepingsscheidende vloeren dienen een brandwerendheid te bezitten minimaal gelijk aan de aan het betreffende bouwdeel te eisen brandwerendheid

Renvooi installatievoorschriften

Installatie omschrijving:

riolering	:	niet gescheiden systeem, alle binnenleidingen uitgevoerd in PVC/PE, aanleg conform NEN 2672, NEN 7016, NEN-EN 12056 en NTR 3216, leidingen onder vrij verval naar openbaar riool
riolering	:	gescheiden systeem, alle binnenleidingen uitgevoerd in PVC/PE, aanleg conform NEN 2672, NEN 7016, NEN-EN 12056 en NTR 3216, vuilwater en schoonwaterleidingen onder vrij verval naar openbaar riool
riolering	:	niet gescheiden systeem, alle binnenleidingen uitgevoerd in PVC/PE, aanleg conform NEN 2672, NEN 7016, NEN-EN 12056 en NTR 3216, leidingen onder verval naar openbaar riool middels perspomp
riolering	:	gescheiden systeem, alle binnenleidingen uitgevoerd in PVC/PE, aanleg conform NEN 2672, NEN 7016, NEN-EN 12056 en NTR 3216, vuilwater en schoonwaterleidingen afvoeren naar openbaar riool middels perspompen
hemelwaterafvoer	:	volledig geïsoleerd GEBERIT Pluvia systeem volgens nadere berekeningen en tekeningen uitgevoerd in PE 50, aanleg conform NEN 7016
hemelwaterafvoer	:	traditioneel systeem, uitgevoerd in dikwandig PVC aanleg conform NEN 3215, NEN 3216 en NEN 6702
overstortsysteem	:	volledig geïsoleerd GEBERIT Pluvia systeem volgens nadere berekeningen en tekeningen uitgevoerd in PE 50, aanleg conform NEN 7016
overstortsysteem	:	traditioneel systeem, uitgevoerd in dikwandig PVC aanleg conform NEN 3215, NEN 3216 en NEN 6702
onderbemalingspompen	:	betonputten en perspompen aansluiten met HDPE 50 riolering naar terrein hemelwater afvoerleidingen, de onderbemalingspompen middels brandalarm uit te schakelen
verwarmingsinstallatie	:	centraal gestookt warm water verwarming, twee-pijps systeem, v.v. radiator verwarmings elementen v.v. thermostatische radiatorkranen, conform NEN 3028 en GAVO voorschriften.
laagspanningsinstallatie	:	gehele laagspanningsinstallatie aan te leggen conform NEN 1010 alsmede eisen opgesteld door het plaatselijke energiebedrijf
hoogspanningsinstallatie	:	gehele hoogspanningsinstallatie aan te leggen conform NEN 1041 alsmede eisen opgesteld door het plaatselijke energiebedrijf
mechanische ontl.	:	alle toiletten, garderoberuimten, bergingen en inpandige ruimten mechanisch afzuigen conform NEN 1087 en plaatselijke bouwverordening.
mechanische ontl.	:	leidingen van verzinkt stalen spiralobuis, aanvoerleiding in geïsoleerde uitvoering, ventilatorunit v.v. voorverwarmingsunit, filtersectie en luchtbevochtiging, secties t.b.v. koelaggregaat, aanleg conform NEN 1087 incl. brandkleppen t.p.v. vloeren en brandwanden, uitschakelbare recirculatie bij brandalarm e.e.a. op aanwijzing van plaatselijke brandweer
waterleiding	:	uitvoeren in koper, halfhard soldeerverbindingen, aanleg conform NEN 1006 en aanwijzingen plaatselijk waterleidingbedrijf.
sanitair	:	conform voorstel adviseur appendage's "KIWA"-gekeurd
sprinklerinstallatie	:	zie omschrijving in brandweerrenvooi
liftinstallatie	:	hydraulische liftinstallatie, uitgevoerd conform NEN 1081 + NEN-EN 81-1 / -2
liftinstallatie	:	mechanische liftinstallatie, uitgevoerd conform NEN 1081 + NEN-EN 81-1 / -2
inbraakalarm	:	het gehele gebouw v.v. inbraakalarm met directe doorverbinding naar centrale meldkamer
inbraakalarm	:	diverse voorzieningen op lokaal nivo
water en electra	:	W/E goot langs bloembakken met doorsteek onder tegels op 2x2 punten. Irrigatiesysteem Ø 50mm - 10 atm
(symbool)	:	tappunt water + electra

Algemeen:
- maatvoering in het werk te controleren
- beton- en staalconstructies volgens tekening en berekening constructeur
- W/E water/electra. W/E goot langs bak met doorsteek onder tegels op 2 x 2 punten
- Irrigatiesysteem / uur. Ø 50mm - 10 atm.



projectnaam:	**Zuidpark** Spaklerweg 52 Ouder-Amstel	datum:	26-03-2012
		schaal:	1:100
opdrachtgever:	ZUIDPARK stay connected	formaat:	835x1365
		getekend:	RRO
		gecontroleerd:	
projectfase:	**WERKTEKENINGEN**	projectnr.:	2011053
onderwerp:	Zuidpark Lab dak / urban farming 11020 +p	type: W	bladnr.: P03

archicom
• Consultants
• Archineers
• Managers

Science Park Eindhoven
Ekkersrijt 5001 Son
Postbus 1328
5602 BH Eindhoven
Tel. +31 (0)40 267 72 72
Fax +31 (0)40 267 72 99
Website: www.archicom.nl
E-mail: info@archicom.nl

I:\2011053 Zuidpark LAB\6 Drawings\04_D\2011053_D_ plattegronden LAB.dwg